

Merkblatt

Steuerberaterkosten: Was wird wie vergütet?

Inhalt

- 1 Einleitung**
- 2 Die Honorarrechnung**
 - 2.1 Fälliger Vergütungsanspruch
 - 2.2 Ordnungsgemäßheit der Berechnung
- 3 Arten der Gebührenberechnung**
 - 3.1 Berechnung nach Zeitgebühr
 - 3.2 Berechnung nach Gegenstandswert
- 4 Typische Tätigkeiten und deren Honierung**
 - 4.1 Beratung
 - 4.2 Einkommensteuererklärung
- 4.3 Finanzbuchführung und steuerliche Aufzeichnungen
- 4.4 Einnahmenüberschussrechnung
- 4.5 Handelsrechtlicher Jahresabschluss
- 4.6 Gutachterliche Tätigkeiten und verbindliche Auskunft
- 4.7 Vertretung im Rechtstreit
- 4.8 Grundsteuererklärung
- 5 Vergütungsvereinbarungen**
- 6 Pauschalvergütung**
- 7 Auslagen**
- 8 Zurückbehaltungsrecht**

1 Einleitung

In welcher Höhe kann man Handwerkerrechnungen von der Steuer absetzen? Lohnt es sich, Reisebelege aufzubewahren und beim Finanzamt einzureichen? Das deutsche Steuerrecht ist kompliziert und vielen Steuerpflichtigen ist der Umgang mit der Steuer eine lästige Pflicht, die sie lieber einem Steuerberater überlassen. Wir helfen Ihnen hier gerne, aber wir arbeiten nicht umsonst, sondern werden im Rahmen der **Hilfeleistung in Steuersachen** honorarpflichtig tätig. Die Höhe der Vergütung für die Leistungen eines Steuerberaters richtet sich nach der **Vergütungsverordnung für Steuerberater, Steuerbevollmächtigte und Berufsausübungsgesellschaften** (StBVV).

Hinweis

Zum 01.08.2022 wurde die Bezeichnung „Steuerberatungsgesellschaften“ durch „Berufsausübungsgesellschaften“ ersetzt.

Davon abweichend können wir höhere Gebühren als in der StBVV vorgesehen von Ihnen nur fordern, wenn wir dies schriftlich mit Ihnen als Auftraggeber vereinbart haben.

Neben der Hilfeleistung in Steuersachen bieten wir als Steuerberater darüberhinausgehende Tätigkeiten an, die nicht unter die Regelungen des StBVV fallen (z.B. betriebswirtschaftliche Beratungen).

Auf den folgenden Seiten geben wir Ihnen einen Überblick mit **Beispielfällen**, damit Sie den Überblick über die möglichen Posten einer Rechnung behalten können.

Hinweis

Änderungen ergeben sich durch die fünfte Verordnung zur Änderung der Steuerberatervergütungsverordnung. Hierdurch steigen unter anderem die Wertgebühren um 6 % und die Betragsrahmengebühren um 9 %. Ferner steigt auch die Zeitgebühr um ca. 9 %. Die Änderungen sind **zum 01.07.2025** in Kraft getreten.

2 Die Honorarrechnung

Alle Leistungen, die zum unmittelbaren Aufgabengebiet eines Steuerberaters gehören, muss ein Steuerberater nach der StBVV abrechnen. Als Steuerberater verlangen wir von Ihnen eine Vergütung für die von uns erbrachten Leistungen, die den Voraussetzungen nach § 9 StBVV entsprechen.

Hinweis

Nach der StBVV steht ebenfalls die Möglichkeit offen, dass zwischen uns und Ihnen eine von der StBVV abweichende Vergütung vereinbart werden kann. Diese Vereinbarung muss aber zwingend in Textform erfolgen, das heißt es sind damit vom Standardvertragswerk abweichende vertragliche

Vereinbarungen nötig. Die Art und der Umfang der Leistung müssen ebenfalls angegeben werden.

2.1 Fälliger Vergütungsanspruch

Die von uns geforderte Vergütung muss fällig sein. Grundsätzlich muss hierfür der Auftrag erledigt oder die Angelegenheit beendet sein, jedoch können wir bereits vorab von Ihnen einen angemessenen Vorschuss für die bereits entstandenen und die voraussichtlich entstehenden Gebühren und Auslagen fordern.

2.2 Ordnungsgemäßheit der Berechnung

Um die Aufgliederung der Vergütung für Sie als Mandant erkennbar zu machen, wird entsprechend den Regelungen des StBVV die Honorarrechnung folgende Angaben enthalten:

- die Bezeichnung der Leistung,
- die angewandten Gebührenvorschriften,
- den Gegenstandswert (bei „Wertgebühren“),
- die Angabe der Stunden getrennt nach Rahmensätzen (bei „Zeitgebühren“),
- die Auslagen,
- die Umsatzsteuer,
- die Unterschrift des Steuerberaters (seit dem 14.12.2024 ist die eigenhändige Unterschrift des Steuerberaters nicht mehr notwendig).

Sollten einzelne dieser Angaben in unserer Honorarrechnung fehlen oder unrichtig sein, würden wir Sie bitten, uns darauf **anzusprechen**. Ohne Ihre Zustimmung werden wir nicht die Auftragsinhalte erweitern – daher ist es wichtig, dass Sie uns auf Posten aufmerksam machen, die Sie nicht zuordnen können.

3 Arten der Gebührenberechnung

3.1 Berechnung nach Zeitgebühr

Der mittlere Gebührensatz der Zeitgebühr beträgt 115 € je Stunde. Die Abrechnung der Zeitgebühr erfolgt nunmehr **je angefangener viertel Stunde**.

Diese Berechnung nach Zeitgebühr wird immer dann angewendet, wenn die StBVV dies vorsieht oder wenn **keine genügenden Anhaltspunkte** gegeben sind, mittels welchen man einen **Gegenstandswert schätzen** könnte.

In der Regel werden Zeitgebühren angewandt bei:

- Arbeiten zur Feststellung des verrechenbaren Verlusts bei beschränkter Haftung gemäß § 15a des Einkommensteuergesetzes (EStG),
- eine Meldung nach der Fahrzeuglieferungs-Meldepflichtverordnung,

- sonstigen Anträgen und Meldungen nach dem EStG,
- Anfertigung eines Antrags auf Stundung nach § 95 Abs. 2 EStG,
- Anfertigung eines Antrags auf Gewährung der Zulage nach Neubegründung der unbeschränkten Steuerpflicht nach § 95 Abs. 3 EStG,
- eine Anzeige nach § 30 des Erbschaftsteuer- und Schenkungsteuergesetzes,
- die Überwachung und Meldung der Lohnsumme sowie der Behaltensfrist bei erbschafts- und schenkungsteuerlichen Fragen im Zuge der Unternehmensnachfolge,
- die Berechnung des Begünstigungsgewinnes im Sinne von § 34a Abs. 1 Satz 1 EStG (Begünstigung der nicht entnommenen Gewinne).

Hinweis

Eine Erstberatung ist für Verbraucher auf 190 € begrenzt. Die Gebühr ist auf eine Gebühr anzurechnen, die wir für eine sonstige Tätigkeit erhalten, die mit der Raterteilung oder Auskunft zusammenhängt.

3.2 Berechnung nach Gegenstandswert

3.2.1 Gegenstandstabellen

Da die Abrechnung nach Stundensätzen durch die Zeitgebühr nur in den wenigsten Fällen erlaubt ist, bietet das StBVV eine Vielzahl von Entgeltrahmen, die je nach der Tätigkeit unterschiedlich ausfallen. Allen gemein ist, dass sich die Gebühren am sog. **Gegenstandswert** orientieren und die Entgelte für die einzelnen Tätigkeiten als **Anteile von den festgelegten Gebühren** ausgedrückt werden. Der Gegenstandswert ergibt sich zumeist aus dem Gesamtwert, um den es bei der Tätigkeit geht, zum Beispiel das Jahresgehalt bei unselbstständigen Arbeitnehmern oder Bilanzsummen und Jahresleistungen bei buchführungspflichtigen Unternehmen. Die vier verschiedenen Gegenstandswerttabellen finden Sie in den Anlagen des StBVV. Aus der jeweiligen Tabelle lässt sich die volle Gebühr zum entsprechenden Gegenstandswert ablesen. Welche Tabelle zu verwenden ist, hängt von der Art der Leistung ab:

- Tabelle A: Beratungstabelle
- Tabelle B: Tabelle für den Jahresabschluss
- Tabelle C: Buchführungstabelle
- Tabelle D: Landwirtschaftliche Tabelle

Der Gegenstandswert ist aufzurunden und vom jeweils nächsthöheren Tabellenschritt abzulesen („Gegenstandswert bis ...“). Das StBVV sieht vor, dass wir als Steuerberater innerhalb eines angemessenen Rahmens je nach **Zeitaufwand, Art der Aufgabe, Wert**

des Objekts und des Haftungsrisikos die Höhe der Gebühren festlegen.

3.2.2 Gebührensätze

Zu jeder Leistung sieht die StBVV einen Spielraum bei den Gebührensätzen vor, innerhalb dessen sich die Gebühr bewegt. Bei den Gegenstandswertgebühren hat man es mit Zehnteln und Zwanzigsteln der vollen Gebühr laut Tabelle zu tun.

Wichtig ist dabei, dass die Gebühr zum einen angemessen hoch sein muss; sie darf zum anderen jedoch auch nicht die gesetzlich vorgegebene Mindestgebühr unterschreiten.

Eine große Rolle in der Praxis spielt die **Mittelgebühr**, das heißt die mittlere Gebühr innerhalb eines Gebührenrahmens. Sie berechnet sich einfach durch Addition der Mindest- und Höchstgebühr, geteilt durch 2. Grundsätzlich wird die Mittelgebühr dann erhoben, wenn eine Angelegenheit von durchschnittlichem Gewicht, Umfang und Schwierigkeitsgrad vorliegt und der Auftraggeber sich in normalen Einkommens- und Vermögensverhältnissen befindet. Die Mittelgebühr bildet den Ausgangspunkt für die Ermittlung der angemessenen Steuerberatergebühren und wird auch durch die Rechtsprechung als Richtgebühr angesehen.

Die Mittelgebühr stellt allerdings nicht automatisch die angemessene Gebühr dar – **ausschlaggebend** ist immer der **Einzelfall**.

Beispiel

Herr Müller hat als Inhaber einer Schreinerei einen Gewinn von 30.000 €. Seine Ehefrau hat Einkünfte aus nichtselbstständiger Arbeit in Höhe von 20.000 €. Der Gegenstandswert beträgt somit 50.000 € (= Summe der positiven Einkünfte ohne Verluste).

Die StBVV sieht für die Einkommensteuer Folgendes vor:

Art der Tätigkeit	Gegenstands-wert/Gebührenart	Gebührensatz/-höhe	
		Rahmen	Mittel
Einkommensteuer (ohne Einkünfterermittlung)	positive Einkünfte, mind. 8.000 €	1–6/10	3,5/10

Bei einem Gegenstandswert von 50.000 € beträgt die volle Gebühr nach der Tabelle A der StBVV 1.304 €.

Lösung

Für eine Einkommensteuererklärung ohne Ermittlung der Einkünfte kann der Steuerberater laut der StBVV 1/10 bis 6/10 einer vollen Vergütung (10/10) verlangen. Die Mittelgebühr beträgt somit laut Tabelle A:

$$1/10 + 6/10 = 7/10 : 2 = 3,5/10$$

$$1.304 € \times 3,5/10 = 456,40 €$$

Für die Eheleute Müller fällt somit eine Mittelgebühr von 456,40 € an.

Die Steuerberaterkammern empfehlen, dass die Mittelgebühr um nicht mehr als 20 % (sogenannte Toleranzgrenze) überschritten wird.

Hinweis

Wir gestalten unseren Gebührenansatz mit Ihren Interessen im Auge – dennoch kann sich der Gebührenansatz in einzelnen Fällen oberhalb der Mittelgebühr befinden. Dies liegt dann in der Regel an erschwerten oder komplexen Sachlagen, die bei uns eine erhöhte Arbeitslast erzeugen.

4 Typische Tätigkeiten und deren Honorierung

In den folgenden Beispielen sind die Mindestgebühren (Min), die mittleren Gebühren (Mit) und die höchsten Gebühren (Max) angegeben. Die exakte Gebühr bestimmt sich, wie bereits ausgeführt, immer nach dem Umfang, dem Schwierigkeitsgrad und der Bedeutung sowie weiteren Kriterien – der Einzelfall ist hier immer ausschlaggebend. Die Gebühr liegt aber immer zwischen dem untersten und dem obersten gesetzlich vorgegebenen Satz.

4.1 Beratung

Wenn Sie sich von uns „nur“ beraten lassen wollen, ist dies **keine kostenlose Nebenleistung**, sondern eine honorarpflichtige Leistung in steuerrechtlichen Angelegenheiten, für die das StBVV einen breiten Gebührenrahmen von 1/10 bis 10/10 nach Tabelle A – je nach Umfang, Schwierigkeitsgrad und Bedeutung – vorsieht.

Beispiel

Die Eheleute Müller benötigen im Zusammenhang mit einem Bauvorhaben für ein zu vermietendes Mehrfamilienhaus von ihrem Steuerberater eine umfassende Beratung zur steuerlichen Abzugsfähigkeit, zur Berechnung der steuerlichen Auswirkungen sowie zur Berechnung von Finanzierungsalternativen. Bei einem Wert der Investition von 500.000 € reicht der Gebührenrahmen von 323,40 € (Mindestgebühr), über 1.778,70 € (Mittelgebühr) bis 3234 € (Höchstgebühr).

4.2 Einkommensteuererklärung

Wenn Sie uns mit der Erstellung der Einkommensteuererklärung beauftragen, fallen Honorare für die **Einkommensteuererklärung** an sich und für die **Ermittlung des Überschusses** bei der jeweiligen Einkunftsart an. Die Gebühr für die Einkommensteuererklärung orientiert sich nach der Summe der positiven Einkünfte mit einem Rahmen von 1/10 bis 6/10 nach Tabelle A.

Beispiel

Die Eheleute Müller beauftragen ihren Steuerberater mit der Erstellung der Einkommensteuererklärung. Die Summe

der positiven Einkünfte beträgt 50.000 €. Der Ehemann erzielte Einnahmen von 45.000 € aus nichtselbständiger Arbeit und das Ehepaar hatte Einnahmen von 22.000 € bei den Einkünften aus Vermietung und Verpachtung.

Die StBVV sieht für die Ermittlung des Überschusses der Einnahmen über die Werbungskosten eine Honoriierung von 1/20 bis zu 12/20 der vollen Gebühr nach Tabelle A vor. Daraus ergeben sich folgende Sätze:

		Gebühr		
	Gegenstandswert in €	Min in €	Mit in €	Max in €
Einkommensteuererklärung	50.000,00	130,40	456,40	782,40
Nichtselbständige Arbeit	45.000,00	60,75,30	394,87	729,00
Vermietung und Verpachtung	22.000,00	40,25	261,62	483,00

Lösung

Wenn es sich bei der Einkommensteuererklärung der Eheleute Müller um eine Angelegenheit von durchschnittlichem Gewicht, Umfang und Schwierigkeitsgrad handelt, kann der Steuerberater die Mittelgebühr ansetzen. Die Gesamtgebühren betragen somit 1.112,89 € (= 456,40 € + 394,87 € + 261,62 €).

4.3 Finanzbuchführung und steuerliche Aufzeichnungen

Zu unserem Tagesgeschäft in der Steuerberatung gehört auch die **Finanzbuchführung** und die Vornahme **steuerlicher Aufzeichnungen**. Die Gebühr hierfür bestimmt sich nach dem Jahresumsatz (oder dem höheren Aufwand) des Unternehmens für das betreffende Jahr. Der Rahmen beträgt 2/10 bis 12/10 nach Tabelle C. Niedrige Gebühren kommen in Betracht, wenn der Umfang und der Schwierigkeitsgrad nicht sehr hoch ist. Häufig muss die Gebühr jedoch höher angesetzt werden, wenn die Buchführung höheren Ansprüchen genügen muss, eine besondere Analyse und Auswertung gewünscht werden, oder weil der Schwierigkeitsgrad aufgrund der tatsächlichen oder rechtlichen Gegebenheiten höher ist. Hinzu kommen zum Beispiel auch die Erstellung einer betriebswirtschaftlichen Auswertung, einer Kostenrechnung oder die Berücksichtigung der Umsatzsteuervoranmeldung.

Beispiel

Herr Meier ist Inhaber eines Einzelhandelsunternehmens, das einen Jahresumsatz von 500.000 € erwirtschaftet. Er beauftragt seinen Steuerberater mit der monatlichen Finanzbuchführung für das Unternehmen.

Im Rahmen von 2/10 bis 12/10 der Gebühr nach Tabelle C ergeben sich folgende Beträge:

		Gebühr		
	Gegen-standswert in €	Min in €	Mit in €	Max in €
Finanzbuch-führung	500.000,00	102,40	358,40	614,40

Lösung

Für Herrn Meier fällt bei einer Angelegenheit von durchschnittlichem Gewicht, Umfang und Schwierigkeitsgrad eine Mittelgebühr als angemessenes Honorar für seinen Steuerberater in Höhe von monatlich 358,40 € an.

Hierbei ist darauf hinzuweisen, dass sich die Berechnung des Gegenstandswerts verändert hat. Dieser wird nunmehr je nach zur Anwendung kommender Gewinnermittlungsart definiert. Im Einzelnen wie folgt:

Gewinnermittlung nach § 4 Abs. 1 EStG

Summe des Aufwands oder aus dem Jahresumsatz, wobei der Jahresumsatz die Summe der Umsatzerlöse zuzüglich sonstiger betrieblicher Erträge, sonstiger Zinsen und vergleichbarer Erträge ist.

Gewinnermittlung nach § 4 Abs. 3 EStG

Summe der Betriebseinnahmen oder Summe der Betriebsausgaben.

Überschussermittlung nach § 2 Abs. 2 Nr. 2 EStG

Summe der Einnahmen oder Summe der Werbungskosten.

Hinweis

Gegenstandswert ist dann immer der jeweils höhere Betrag.

4.4 Einnahmenüberschussrechnung

Ein weiteres wichtiges Betätigungsfeld für uns als Steuerberater ist die Erstellung einer Einnahmenüberschussrechnung gemäß § 4 Abs. 3 EStG für „kleinere“ Unternehmer, die auf diese Weise zu ihrer Jahreserklärung gelangen. Die Gebühren bestimmen sich dabei mit einem Rahmen von 5/10 bis 30/10 nach Tabelle B. Als **Gegenstandswert** werden entweder die **Betriebseinnahmen** oder die **Betriebsausgaben** angenommen – je nachdem, welcher Wert der höhere ist.

Beispiel

Die Rechtsanwältin Frau Mayer erzielt Einnahmen von 200.000 €. Sie beauftragt einen Steuerberater mit Erstellung der Einnahmenüberschussrechnung.

Nach der Tabelle B ergibt sich damit folgender Gebührenrahmen:

		Gebühr		
	Gegen-standswert in €	Min in €	Mit in €	Max in €
Einnahmen-Überschuss-Rechnung	200.000,00	274,00	959,00	1.664,00

Lösung

Für Frau Mayer fällt bei einer Angelegenheit von durchschnittlichem Gewicht, Umfang und Schwierigkeitsgrad eine Mittelgebühr als angemessenes Honorar für ihren Steuerberater in Höhe von 959,00 € an.

4.5 Handelsrechtlicher Jahresabschluss

Die Gebühren für die Jahresabschlussarbeiten hängen vor allem von den gesetzlichen Anforderungen für das Unternehmen, aber auch von Art und Umfang des gegebenen Auftrags ab. Aufgrund des höheren Leistungsumfangs sind auch die durch das StBVV bestimmten Gebühren höher. Vereinfacht ausgedrückt: Der **Gegenstandswert** bestimmt sich aus dem **Mittel zwischen** der berichtigten **Bilanzsumme** und der **betrieblichen Jahresleistung**.

Im Rahmen der **Jahresabschlussarbeiten** fallen – je nach Beauftragung – zusätzliche Gebühren an. Beispiele hierfür sind die Ermittlung des steuerlichen Ergebnisses oder die Erstellung einer Steuerbilanz (E-Bilanz), die Plausibilitätsbeurteilung und der Erläuterungsbericht. Zur Gebührenberechnung wird die Tabelle B zugrunde gelegt.

Die Gebühren für den Anhang und die Offenlegungsarbeiten von Kapitalgesellschaften werden nach Vereinbarung abgerechnet.

Beispiel

Die Firma X beauftragt ihren Steuerberater zu einer umfassenden Erstellung ihres handelsrechtlichen Jahresabschlusses. Als weitere Leistungen sollen der Anhang, die Ableitung des steuerlichen Ergebnisses, eine Plausibilitätsbeurteilung und ein Erläuterungsbericht vorgelegt werden. Der ermittelte Gegenstandswert beträgt 1.000.000 €.

Anhand der Tabelle B ergibt sich daraus folgender Gebührenrahmen:

	Gebühr		
Gegenstandswert: 1.000.000 €	Min in €	Mit in €	Max in €
Handelsrechtlicher Jahresabschluss (§ 35 Abs. 1 Nr. 1a StBVV: 10/10 bis 40/10)	1.126,00	2.815,00	4.504
Anhang (§ 35 Abs. 1 Nr. 1b StBVV: 2/10 bis 12/10)	225,20	788,20	1.351,20

Ableitung des steuerlichen Ergebnisses (§ 35 Abs. 1 Nr. 3a StBVV: 2/10 bis 10/10)	225,20	675,60	1.126
Plausibilitätsbeurteilung (analog § 36 StBVV: 2/10 bis 10/10)	225,20	675,60	1.1262
Erläuterungsbericht (§ 35 Abs. 1 Nr. 6 StBVV: 2/10 bis 12/10)	225,20	788,20	1.351,20

Lösung

Für die Firma X fällt bei einer Angelegenheit von durchschnittlichem Gewicht, Umfang und Schwierigkeitsgrad ein angemessenes Honorar für ihren Steuerberater in Höhe von 5.742,60 € an – berechnet nach der Mittelgebühr.

4.6 Gutachterliche Tätigkeiten und verbindliche Auskunft

Wird ein Steuerberater von einem Gericht oder von der Staatsanwaltschaft mit der Erstellung eines Gutachtens beauftragt, richtet sich seine Vergütung nach dem Gesetz über die Entschädigung von Zeugen und Sachverständigen.

Wenn wir als Ihr Steuerberater von Ihnen mit der Erstellung eines **betriebswirtschaftlichen Gutachtens** im engeren Sinne beauftragt werden, kann die Wertgebühr angesetzt werden. Nach der StBVV erhält ein Steuerberater für eine gutachterliche Tätigkeit in Abhängigkeit vom Schwierigkeitsgrad 10/10 bis 30/10 einer vollen Gebühr nach Tabelle A. Als Gegenstandswert wird derjenige Wert zugrunde gelegt, auf den sich das Gutachten bezieht. Eine Abrechnung über die Zeitgebühr (siehe Punkt 3.1) ist hier aber ebenfalls möglich.

Wird ein Gutachten allgemein wirtschaftlicher Art erstellt, so erfolgt die Vergütung üblicherweise nach dem Zeitaufwand.

Auch bei einem **Antrag auf verbindliche Auskunft** erhält der Steuerberater eine Gebühr von 10/10 bis 30/10 der vollen Gebühr nach Tabelle A.

4.7 Vertretung im Rechtstreit

Die Gebühren zu Widerspruchs- und Einspruchsverfahren vor der Finanzverwaltung werden nach den Vorschriften für Rechtsanwälte erhoben (Rechtsanwaltsvergütungsgesetz, kurz RVG).

Haben wir einen Einspruch für Sie gestellt, so entspricht der Gegenstandswert in der Regel dem streitigen Steuerbetrag. Die Gebühren betragen dabei jeweils 5/10 bis 25/10 einer vollen Gebühr. Bei zusätzlichen Anträgen (wie einem Antrag auf Aussetzung der Vollziehung) kann ebenfalls eine Gebühr verlangt werden. Diese beträgt nach herrschender Meinung 10 % des Gegenstandswerts des Hauptverfahrens. Bei Rechtsbehelfen für mehrere Beteiligte – auch für zusammenveranlagte

Ehegatten – steigen die Geschäftsgebühren um jeweils 3/10 pro Person

Auf die Vergütung des Steuerberaters im Verfahren vor den Finanz-, Sozial- und Verwaltungsgerichten, im Strafverfahren, bei berufsgerichtlichen Verfahren, Bußgeldverfahren und in Gnadsachen werden die Vorschriften des Rechtsanwaltsvergütungsgesetzes sinngemäß angewendet.

4.8 Grundsteuererklärung

Seit dem 01.07.2022 müssen alle Grundstückseigentümer eine sogenannte Grundsteuererklärung erstellen und an das Finanzamt übermitteln. Die Berechnung der Gebühr für die Grundsteuererklärung erfolgt nach dem § 24 Abs. 1 Nr. 11a StBVV, der neu in das Gesetz aufgenommen wurde.

Die Berechnung der Gebühr hängt davon ab, ob die Bewertung nach dem **Bundesmodell** oder einem **Landesmodell** erfolgt.

4.8.1 Gebührenermittlung bei der Bewertung nach dem Bundesmodell

Der Gegenstandswert ist hier der Grundsteuerwert, jedoch **mindestens 25.000 €**.

Beispiel

Für Herrn Kröger wurde von seinem Steuerberater die Grundsteuererklärung erstellt. Dabei wurde ein Grundsteuerwert von 13.500 € ermittelt.

Lösung

Der anzusetzende Gegenstandswert beträgt 25.000 €.

4.8.2 Gebührenermittlung bei Bewertung nach den jeweiligen Ländergesetzen

In den Ländern, in denen abweichend vom Bundesmodell auf der Grundlage jeweiliger Landesgrundsteuergesetze kein vergleichbarer Grundsteuerwert vorliegt, wird ein **fiktiver Grundsteuerwert** für die Berechnung der Gebühr ermittelt und zugrunde gelegt. Dieser fiktive Wert beträgt ebenfalls **mindestens 25.000 €**.

Der fiktive Grundsteuerwert wird ermittelt, indem der Grundsteuermessbetrag durch die Grundsteuermesszahl nach § 15 Abs. 1 Nr. 2 Buchstabe a GrStG dividiert wird.

Der Gebührenrahmen für Erklärungen zur Feststellung oder Festsetzung für Zwecke der Grundsteuer im Rahmen des ab dem Jahr 2025 anzuwendenden Grundsteuerrechts beträgt 1/20 bis 9/20 einer vollen Gebühr nach der Anlage A (Anlage 1 zur StBVV).

Beispiel

Für Frau Kuhl wurde von ihrem Steuerberater die Grundsteuererklärung erstellt. Dabei wurde ein Grundsteuerwert von 80.800 € ermittelt.

Daraus ergeben sich folgende Sätze:	
Gegenstandswert	80.800 €
Gebühr:	
Min	79,60 €
Mit	358,95 €
Max	716,40 €

5 Vergütungsvereinbarungen

Werden Vergütungsvereinbarungen getroffen, gilt es Folgendes zu beachten:

Eine Vereinbarung über die Vergütung bedarf der **Textform**.

Die Vereinbarung muss als Vergütungsvereinbarung oder in vergleichbarer Weise bezeichnet werden, von anderen Vereinbarungen mit Ausnahme der Auftragsteilung deutlich abgesetzt sein und darf nicht in der Vollmacht enthalten sein.

In **außergerichtlichen Angelegenheiten** kann eine niedrigere als die gesetzliche Vergütung vereinbart werden. Sie muss aber in einem angemessenen Verhältnis zu Leistung, Verantwortung und Haftungsrisiko des Steuerberaters stehen.

6 Pauschalvergütung

Die Regelungen des StBVV ermöglichen es auch, dass wir mit Ihnen Pauschalhonorare vereinbaren können.

Hierbei gilt seit dem 01.07.2025:

Die bisher bestehenden Beschränkungen und Verbote bei Pauschalvergütungsvereinbarungen entfallen. Es gelten nunmehr die Voraussetzungen, die allgemein für Vergütungsvereinbarungen gelten (siehe im Einzelnen Punkt 5).

7 Auslagen

Zusätzlich zu den – sich aus der Auftragsart ergebenden – Gebühren haben wir Ihnen gegenüber einen Anspruch auf:

- Ersatz der bei der Ausführung des Auftrags für Post- und Telekommunikationsdienstleistungen zu zahlenden Entgelte: Anstelle der tatsächlich entstandenen Kosten können wir einen Pauschalsatz in Höhe von 20 % der sich nach der StBVV ergebenden Gebühr fordern – in derselben Angelegenheit jedoch höchstens 20 €,
- Ersatz der Schreibauslagen für bestimmte Abschriften und Fotokopien,
- Erstattung der Fahrt- und Übernachtungskosten als Reisekosten sowie ein Tage- und Abwesenheitsgeld bei Geschäftsreisen und
- die auf unsere Tätigkeit entfallende Umsatzsteuer.

8 Zurückbehaltungsrecht

Uns steht ein Zurückbehaltungsrecht für Unterlagen zu, wenn eine **Honorarforderung** aus einer konkreten Angelegenheit **nicht beglichen wird**. Dies betrifft jedoch nur die Herausgabe an Mandanten, nicht jedoch an den Fiskus – sollte also zum Beispiel ein Steuerprüfer im Rahmen einer Außenprüfung Einsicht verlangen, wird diese natürlich gewährt.